

ПАМЯТКА ПОЛУЧЕНИЕ ЛЕСА НА СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛОГО ДОМА

Согласно ст. 30 Лесного кодекса Российской Федерации (федеральный закон № 200-ФЗ от 04.12.2006 г.) граждане могут осуществлять заготовку древесины для собственных нужд на основании договоров купли-продажи лесных насаждений:

Лесной кодекс РФ Статья 30. Заготовка гражданами древесины для собственных нужд.

1. Граждане вправе заготавливать древесину для целей отопления, **возведения строений** и иных собственных нужд...
3. К заготовке гражданами древесины для собственных нужд не применяются части 1, 2 и 7 статьи 29 настоящего Кодекса.
4. Граждане осуществляют заготовку древесины для собственных нужд на основании договоров купли-продажи лесных насаждений.
5. **Порядок и нормативы заготовки гражданами древесины для собственных нужд устанавливаются законами субъектов Российской Федерации...** (в ред. Федерального закона от 28.12.2013 N 406-ФЗ)

В Смоленской области эта сфера регулируется *Законом Смоленской области от 29 ноября 2007г. № 135-з «О порядке и нормативах заготовки гражданами древесины для собственных нужд на территории Смоленской области»*. Согласно этому законодательному акту для строительства жилых домов, заключив договор купли-продажи лесных насаждений, можно получить **до 75 кубических метров древесины** на семью или одиноко проживающего гражданина **один раз в 50 лет**.

Таким образом, чтобы получить лес на строительство жилого дома в соответствии с *Порядком заключения гражданами договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд на территории Смоленской области, утвержденным Постановлением Администрации Смоленской области от 14 января 2008г. №1:*

п.3. Гражданин, заинтересованный в заготовке древесины для собственных нужд, подает в орган исполнительной власти Смоленской области, уполномоченный на выполнение исполнительно-распорядительных функций в сфере лесных отношений (Рославльское лесничество-филиал ОГУ «Смолупрлес»), заявление о заключении договора купли-продажи, в котором указываются следующие сведения:

- а) фамилия, имя, отчество гражданина, его адрес, данные документа, удостоверяющего личность;
- б) наименование лесничества (лесопарка), в границах которого предполагается осуществить куплю лесных насаждений;
- в) требуемый объем древесины и ее качественные показатели.

п.4. К заявлению прилагаются следующие документы:

- а) при заготовке древесины для строительства, ремонта или реконструкции жилых домов
 - **копия разрешения на строительство**, выданного в установленном порядке;
 - **копия паспорта;**
 - **копия свидетельства о праве собственности** на земельный участок.

п.5. Заявление и прилагаемые к нему документы рассматриваются уполномоченным органом в течение **15 календарных дней с даты получения заявления**. По результатам рассмотрения выносится решение о подготовке проекта договора купли-продажи, в котором указывается сумма, подлежащая уплате гражданином, либо заявление возвращается гражданину. Плата по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд определяется по ставкам, действующим на момент заключения договора на основании *Постановления Администрации Смоленской области «Об утверждении ставок платы за единицу объема древесины по договорам купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд на территории Смоленской области»*.

О принятом решении о подготовке проекта договора купли-продажи уполномоченный орган информирует гражданина в письменной форме в установленный областным законом срок, оформляет договор купли-продажи (подписывает со своей стороны) и направляет его в соответствующее лесничество для передачи гражданину. После чего гражданин в удобное для него время обращается в лесничество для получения договора купли-продажи.

Контакты:

Рославльское лесничество-филиал ОГУ «Смолупрлес» 216507 г.Рославль, Астапковичский переезд 8 (48134) 2-04-89, 2-07-37 Моисеев Александр Андреевич, лесничий; Новиков Сергей Владимирович, специалист.