



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Смоленской области

Дата выдачи:

"07" мая 2013 года

Документы-основания: Договор купли-продажи от 16.08.2012, заключенный в г. Рославле
Смоленской области

Субъект (субъекты) права: Азаренко Павел Михайлович, дата рождения 11.06.1977, место рождения: г. Горки Могилевской обл., гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации, серия 66 00 № 162492, выдан 02.04.2001 ОВД Рославльского района Смоленской области, код подразделения 672-049; адрес постоянного места жительства: Россия, Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, ул. Красная, д. 2, кв. 10

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: рынки продовольственных и непродовольственных товаров (в том числе строительные) площадью до 15000 кв. м., площадки для торговли "с колес" до 10000 кв. м., общая площадь 10 778 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Смоленская область, Рославльский район, с. Екимовичи

Кадастровый (или условный) номер: 67:15:0020401:908

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "07" мая 2013 года сделана запись регистрации № 67-67-06/167/2013-582

СМОЛЕНСКАЯ

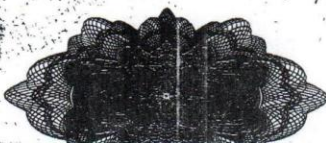
ОБЛАСТЬ

Регистратор

Синельников В. В.



67-AB 043355





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Смоленской области

Дата выдачи:

"07" мая 2013 года

Документы-основания: Договор купли-продажи №1 от 26.02.2009, заключенный в г. Десногорске Смоленской области.

Субъект (субъекты) права: Самсонов Михаил Владимирович, дата рождения 19.10.1972, место рождения: г. Рославль Смоленской области, гражданство Российской Федерации, пол-мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 66 02 № 613748, выдан 01.11.2002 ОВД Рославльского района Смоленской области; адрес постоянного места жительства: Россия, Смоленская область, г. Рославль, ул. Красина, д.53

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: рынки продовольственных и непродовольственных товаров (в том числе строительные) площадью до 15000 кв.м., площадки для торговли "с колес" до 10000 кв.м., общая площадь 10 778 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Смоленская область, Рославльский район, с. Екимовичи

Кадастровый (или условный) номер: 67:15:0020401:908

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "07" мая 2013 года сделана запись регистрации № 67-67-06/167/2013-582

СМОЛЕНСКАЯ

ОБЛАСТЬ

Регистратор

Сычева



(подпись)

67-AB

043356



Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Смоленской области

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

06.02.2013 № 6700/301/2013-16996

1	Кадастровый номер	67:15:0020401:908	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3					
Общие сведения											
4	Предыдущие номера:	67:15:0020401:634	6				Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 06.02.2013				
5	_____	_____									
7	Местоположение: Смоленская область, Рославльский район, с. Екимовичи										
8	Категория земель:										
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена			
8.2	_____	весь	_____	_____	_____	_____	_____	_____			
9	Разрешенное использование: Рынки продовольственных и непродовольственных товаров (в том числе строительные) площадью до 15000 кв. м, площадки для торговли "с колес" до 10000 кв. м										
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: _____										
11	Площадь:	10778 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.):	52278904.56	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²):	4850.52	14	Система координат:	МСК_67
15	Сведения о правах: _____										
16	Особые отметки: Сведения о зонах прилагаются на листе № 2										
17	_____										
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 67:15:0020401:907, 67:15:0020401:908, 67:15:0020401:909, 67:15:0020401:910								
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: _____								
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 67:15:0020401:634								

Начальник отдела
(наименование должности)

М.П. (подпись)

М. П. Ткачева
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

06.02.2013 № 6700/301/2013-16996

1	Кадастровый номер	67:15:0020401:908	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий						
16	№ п/п	Описание зоны				
	1	2				
	1	Земельный участок входит в территориальную зону: "ОД - зона объектов многофункционального административно-делового и общественного назначения с. Екимовичи Екимовичского сельского поселения Рославльского района Смоленской области", 67.15.1.193, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Решение от 28.09.2012 № 21, Землеустроительное дело от 23.11.2012 № 6/н.				

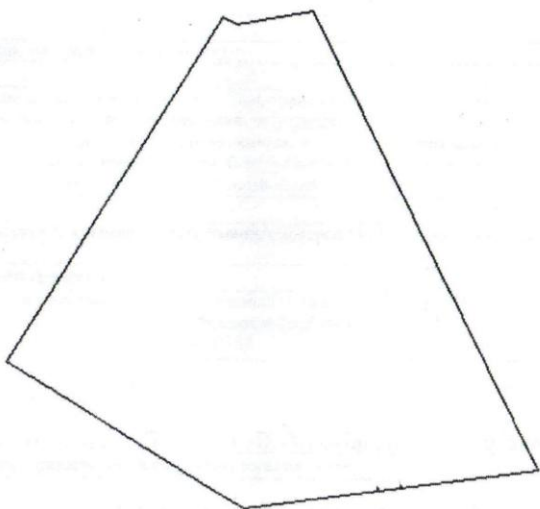
Начальник отдела
(наименование должности)

М.П. (подпись)

М. П. Ткачева
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
06.02.2013 № 6700/301/2013-16996

В.2

1	Кадастровый номер 67:15:0020401:908	2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
План (чертеж, схема) земельного участка					
					
5	Масштаб 1:1500	Условные знаки: —			

Начальник отдела
(наименование должности)

М.П. (подпись)

М. П. Ткачева
(инициалы, фамилия)